

マンション管理を考える 公開フォーラム

参加無料

マンションの資産価値は管理次第!?
管理の疑問を杉村太蔵氏が投げかける!

大規模修繕工事って? 長期修繕計画ってなにをするの?
管理費と修繕積立金の違いは? どうやって決まるの?

「マンションは管理を買え」という言葉のとおり、マンションの資産価値は、その管理状況が大事です。

本フォーラムでは投資家としても活躍中の杉村太蔵氏をお招きし、ご自身のマンションとのかかわりから考える、マンションの管理状況が地域社会に与える影響、新しいマンション管理の潮流について等のさまざまな疑問を管理のプロと考えていきます。

講師
杉村 太蔵 氏

2025
6/8 (日)

- ① 個別相談のみ [10:00~16:30] ※受付随時
- ② 講演のみ [13:00~15:05] ※受付12:30~
- ③ 両コース(個別相談+講演)
[10:00~16:30] ※受付随時

オンライン同時配信
(You Tubeライブ)

東京国際フォーラム
ガラス棟(G棟)会議室4階

東京都千代田区丸の内3-5-1

<アクセス>

JR「有楽町駅」国際フォーラム口より徒歩1分

1979年北海道旭川市出身。2005年9月衆議院議員総選挙で最年少当選を果たす。厚生労働委員会、決算行政監視委員会に所属。現在、テレビ・ラジオ・雑誌などメディアで活動する一方、自身の経験を交えながら語る、政治・経済をテーマとした講演活動を全国で行う。



合人社グループ 執行役員・合人社計画研究所 東京本店長
徳川 誠氏

1978年生まれ。大学卒業後、合人社計画研究所に入社し、現在は約2000棟の管理物件を有する関東地区の責任者、東京本店長として管理組合運営に関わる様々な問題に対して、満足度100%を目指して取り組んでいる。



(弁法)東京総合マンション管理法律事務所 弁護士・マンション管理士
土屋 賢司氏

2006年弁護士登録(東京弁護士会マンション部会所属)、2015年マンション管理士登録(神奈川県マンション管理士会所属)。2021年弁護士法人東京総合マンション管理法律事務所を設立。マンション管理に関わる業務を中心に活動。

読売エージェンシー ～公開講座～

<第1部> 13時05分～13時45分

《地域社会とマンション管理の新しい潮流》

講師 実業家、元政治家 杉村 太蔵 氏

<第2部> 13時45分～14時15分

《管理組合のスマート運営術 ～負担を減らしてゆとりを生む～》

講師 合人社グループ 執行役員・合人社計画研究所 東京本店長 徳川 誠 氏

<休憩> 14時15分～14時25分

<第3部> 14時25分～15時05分

《区分所有法が予定する管理方式とは何か
～理事会方式と第三者(外部)管理者方式の法的位置づけを考える～》

講師 (弁法)東京総合マンション管理法律事務所 弁護士・マンション管理士 土屋 賢司 氏

個別相談コース [時間 10時～16時30分]

当日は、弁護士・一級建築士・マンション管理士・管理業務主任者・関係団体・協力会社等の専門コンサルタントが対応。

※事前に時間を指定させていただきます。

●マンション管理組合運営

●マンション管理規約見直し

●適正な管理費の見直し

●修繕積立金の過不足算定

●長期修繕計画とグレードアップ改修

●マンション特有のトラブル対策

マンション管理を考える公開フォーラム 東京開催

応募要項

【募集定員】

来場参加：100名(管理組合理事・区分所有者対象)

オンライン参加：制限なし

【応募方法】

<来場参加希望の方>下記応募フォーム、フリーダイヤルにてお申し込みください。個別相談は事前に時間指定をさせていただきますので、ご希望の時間帯をお知らせください。

<オンライン参加希望の方>応募フォームにてお申し込みください。

※オンラインは講演のみです。

【申込締切】2025年6月4日(水)

※お申込み確認メール後、改めてセミナー開催のご案内メールをお送りします。6月5日(木)までにのご案内メールが届かない場合は、下記までご連絡ください。なお、応募者多数の場合は抽選とさせていただきます。抽選に漏れた方にはオンライン参加のご案内をメールにてお送りします。

※オンライン参加者にはメールにて当日視聴できるURLをお送りします。

※迷惑メール対策などでドメイン指定受信を設定されている方は、ドメイン「@gojin.co.jp」の受信許可設定をお願いいたします。

東京会場案内図



東京都千代田区丸の内3-5-1
交通：JR「有楽町駅」国際フォーラム口より徒歩1分

お申し込み・お問い合わせ

読売エージェンシー

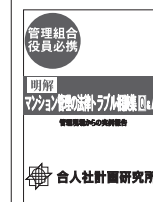
公開講座事務局「マンション管理を考える公開フォーラム」係
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台2-9-13 合人社御茶ノ水ビル

応募フォーム <https://gojin.f-form.com/20250608tokyoDM> ▶
セミナー 合人社 検索

☎0120-053-383 (受付/9:00～12:00、13:00～17:00 土日祝定休)



進呈



マンション管理の
法律トラブル相談集
Q&A
フォーラムへの参加を
事前にお申し込みの
上、当日ご来場いた
いた方に無料進呈いた
します。

《個人情報の取り扱いについて》個人情報は適切に管理致します。今後、マンション管理に関する案内状を送付する事がございます。それ以外の利用や主催者以外の第三者に提供する事は一切ございません。個人情報の取り扱いについての詳細は、<https://www.yomiuri-ag.co.jp/privacy/handling.php>をご覧ください。