

マンション管理組合役員の皆様必聴！
マンション管理を考える公開セミナー

参加
無料

見積り
無料

落語で学ぶ
マンション管理セミナー

マンション管理は
「笑って学ぶ」時代です！

『アニマルマンション
管理組合』披露！



マンション管理に関心はあるけれど、
実はよく分からない。
管理組合は何をしなければいけない？
理事長はどういう役割をする人？

新米理事長が直面する管理組合運
営のさまざまな課題やトラブルに
ついて、落語で楽しく分かりやす
くお話しします。

桂福丸氏 プロフィール

1978年神戸市生まれ。京都大学法学部
卒。2007年2月、4代目桂福團治に入門。
21年より、小学生向けの落語会「子ども
だけ寄席」を開始。17年度 文化庁芸術
祭 大衆芸能部門新人賞、23年度繁昌亭
大賞・奨励賞など、複数の賞を受賞。テ
レビや各地の落語会、講演会に出演中。

2026年
10月24日(土)

- ① 個別相談のみ 10:30～16:20 ※受付随時
② 講演のみ 13:10～15:20 ※受付12:40～
③ 両コース(個別相談+講演) 10:30～16:20 ※受付随時

会場

TKPガーデンシティ
京都タワーホテル
カンファレンスルーム 5E

〒600-8216

京都市下京区東塩小路町721-1 京都タワーホテル5F



【会場へのアクセス】

- ・JR「京都駅」中央口から徒歩2分
- ・近鉄「京都駅」から徒歩2分
- ・京都市営地下鉄「京都駅」から徒歩2分

同時開催
10:30
16:20
専門コンサルタント等による
無料個別相談会実施！

セミナー内容・お申込み方法の詳細は
裏面をご覧ください

お申し込みはこちらから▶



お申し込み内容を確認のうえ、よりニーズの高い管理組合を優先させていただく場合がございますので、
あらかじめご了承ください。

マンション管理を考える公開セミナー

第1部 13:10～13:45

これからの管理会社の選び方
～スマート運営で資産価値を守る～

講師：合人社計画研究所 京滋ブロック長 梅本 和弥



第2部 13:45～14:25

区分所有法が予定する管理方式とは何か
～理事会方式と第三者（外部）管理方式の法的位置づけを考える～

講師：(弁法)東京総合マンション管理法律事務所 弁護士・マンション管理士 土屋 賢司



14:25～14:40 コーヒーブレイク

第3部 14:40～15:20

笑って学ぶマンション管理
落語『アニマルマンション管理組合（作・桂福丸）』
～マンション管理はトラブルだらけ～

講師：落語家 桂 福丸



同時開催

見積り無料

事前予約要

専門コンサルタント等による

無料個別相談会

<時間> 10:30～16:20 ※事前に時間を指定させていただきます。

相談内容により、弁護士、マンション管理士、一級建築士等専門コンサルタントがご相談をお受けいたします。

管理委託契約書や重要事項説明書、総会議案書などを持参いただければ、契約内容(金額や仕様)が適正かどうか簡易診断できます。

個別相談は、いつでも承ります。

希望の日時をお知らせください。フォームでのお申し込みの場合は、「当日以外を希望」を選択してください。担当者より改めて連絡します。

お申し込み方法

【申込締切】2026年10月21日(水)17:00まで

【募集定員】 来場参加：40名(管理組合理事・区分所有者対象)

【応募方法】 下記応募フォーム、電話にてお申込みください。コースを〔①個別相談のみ ②講演のみ ③両コース(個別相談+講演)〕からご選択ください。個別相談は時間指定制ですので、ご希望の時間帯をお知らせください。個別相談で、別日程をご希望の場合は担当者より別途ご連絡します。

応募フォーム

QRコード、もしくは合人社計画研究所ホームページ(www.gojin.co.jp)のトップページからセミナー情報をクリックしてください。



京都セミナー QRコード

<https://gojin.f-form.com/20261024kyotoFP>

＜応募フォームからのお申し込みの流れ＞

「応募フォーム」
からのお申し込み



フォーム送信後すぐ
＜自動返信＞申込内容確認メール



10月22日(木)まで
ご案内メール

※お申込み確認メール後、改めてセミナー開催のご案内メールをお送りします。10月22日(木)までにご案内メールが届かない場合は、下記までご連絡ください。なお、お申し込み内容を確認のうえ、よりニーズの高い管理組合を優先させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。

※迷惑メール対策などでドメイン指定受信を設定されている方は、ドメイン「@gojin.co.jp」の受信許可設定をお願いいたします。

電話 合人社計画研究所「マンション管理を考える公開セミナー」係

TEL.075-354-3399 受付/9:00～12:00、13:00～17:00(土日祝定休)

※電話は混み合う場合がございますので、応募フォームからのお申し込みをおすすめいたします。
応募フォームは24時間受付可能です。

事前にお申し込みの上、ご来場いただいた方に「役員必携！マンション管理の法律トラブル相談集Q&A」をもちろん進呈いたします。



個人情報(住所・氏名・電話番号・Eメールアドレス)は、弊社からのご案内等に使用することがあります。個人情報については、弊社が責任をもって管理いたします。