

素敵なシティライフのために

月刊 マンション生活情報紙

ウェンディ

編集・発行 合人社グループ 出版局
広島市中区袋町4-31 合人社広島袋町ビル
〒730-0036 ☎082(247)7479

第445号

Wendy
www.wendy-net.com

FUYO LEASE
芙蓉総合リース株式会社



Ms Wendy
in
this month

「かわいい工学とは、かわいいと感じるときに 起きる生理反応を研究する工学です」

「かわいい工学」研究者

大倉 典子さん

本号の記事

ニコススポット 首都圏中古マンション 管理費+修繕積立金は平均二万七八〇五円 … 4	地域再生を考える 「アキヤアソビ」で商店街を線から面へ…6 空き家活用と創業支援でまちの隙間を埋める	私の体験 原宿から始まった私のロリータ人生…7 「かわいい」を発信し続けて広がるつながり	この人に注目 ネガティブを感じる緑も一つの緑 「被災体験がきっかけで始めた酒しごはん」…11	カフェ・ポんテが 公開するレシピ…10
ちょっと拝見 フランスト大牟田ステーション…5	世界遺産探訪 …8	読者の広場 …15	頭の体操 …18	

◆どこでも友達ができる 私の原点
私は大阪で生まれましたが、父は証券会社の転勤族だったので、二年ごとに住む場所が変わっていました。幼稚園も三つ通いましたし、小学校も東京と名古屋を行ったり来たり。おかげでどこに行ってもすぐ友達ができるようになりました(笑)。
母はともにおおらかな人でした。一九七二年、三月の大学受験の直前の二月に札幌オリンピックがあったのですが、当時「日の丸飛行隊」といわれ大人気だったスキージャンプの中継を「勉強している場合じゃない！」と二緒に観戦したの思い出します。本当にのびのび育ててもらったなと思います。小学校の頃は近所の塾が大好きで、塾の先生に憧れていました。塾は家族経営で先生たちはとても親しみやすく、勉強が楽しかったんです。中学受験も友達が行くという感じで始め、先生の勧めで東京教育大学附属中学校(現・筑波大学附属中学校)に進学。実験的な授業も多く、詰め込み教育とは無縁で毎日が新しい発見の連続でした。



1958年、4歳の頃。大阪にあった母の実家にて、前列右から2番目で座っているのが本人。後列左から3番目が母で、抱えているのは4つ下の妹

◆進路に悩んだ青春時代
高校では周りがみんな東大を目指すような環境だったので私も自然と東大理科I類に進学。自分では数学が得意だと思っていたのですが、全国の受験校から来た同級生たちはみんな、大学の数学の授業内容をすでに終わっているような人たちが多く。そこででは戦えない」と方向転換して計数工学科へ。大学院修士課程を終えた後、縁あって日立製作所中央研究所に就職しました。

◆働く女性の手抜き主婦!?
結婚・出産を経て日立でも、研究現場では周囲に恵まれ「女性にはムリ」と差別されることもなく、やりたい研究をのびのびやらせてもらえました。

◆一念発起の博士号取得
そんな折、夫が博士号を取得しました。研究の第一線から離れた私の中に「私だって本当は博士号を取りたかったの！」という気持ち湧き上がり、もう一度博士号にチャレンジしようと思ったのです。

◆働く女性の手抜き主婦!?
結婚・出産を経て日立でも、研究現場では周囲に恵まれ「女性にはムリ」と差別されることもなく、やりたい研究をのびのびやらせてもらえました。

日本のマンション管理は **変わる**

合人社グループ www.gojin.co.jp

合人社計画研究所、パナソニックホームズ・合人社コミュニティ、セキスイ合人社タウンマネジメント、ミサワホーム合人社ライフマネジメント、オープンハウス合人社コミュニティ、ダイイチ合人社建物管理、メイツ合人社コミュニティ、ハウズイング合人社沖縄、ハウズイング合人社北海道、トーマン建物管理、KL合人社、沖縄合人社、ワークス合人社、デュアルトップ合人社ビルマネジメント、STAR合人社、レイジャス合人社、シンエイ合人社管理、GHマネジメントサービス、琉球くるる合人社、G&G Community、9GATES合人社、RENOSY合人社、PG Building Management



大倉 典子 / 「かわいい工学」研究者
1953年大阪府生まれ。東京大学工学部卒業。東京大学大学院工学系研究科計数工学専門課程修了。79年日立製作所中央研究所に就職。95年東京大学大学院博士後期課程修了。脳波など生体信号を測定する手法を用いて世界で初めて「かわいい」を研究対象にとり上げ、「かわいい工学」の第一人者となる。2026年環太平洋大学(PLU)東京キャンパス国際経済学部 国際経済経営学学科特任教授就任。著書に「かわいい工学」。



東京大学大学院の廣瀬、谷川、嶋高研究室とUnityの藤澤洋平氏が制作した。高所にある足場を歩き回るVRシステムUnlimited Corridor(無限回廊)を体験しているところ。高所を歩く怖さに必死に耐えている



2014年8月にシカゴで開催された国際会議(EMBC2014)のコーヒープレイクで意見交換しているところ

ちょうどタイミング良く東大の先端科学技術研究センター(先端研)が社会人博士を募集するという新聞記事を見つけた。博士号取得には最短でも三年間が必要。長男が小三、次男が小一の今しかない!と応募しました。幸い当時勤めていた会社も休職を認めてくれたので、家庭と両立しながら博士課程に進学し無事三年で念願の博士号を取得することができました。

博士論文の調査の先生にお礼のごあいさつに伺い、休職していた会社に戻る旨を伝えたところ、先生から「あなたにとって博士号はお茶やお花の免状と同じなの?」と言われたことが心に残り、「博士号をもっと活かせる道があるのでは?」と考

え、大学教員を目指すきっかけになりました。それで就職活動を開始、四五歳で芝浦工業大学の教授に採用されキャリアの新たな一歩を踏み出しました。先

生のこのひと言には、今もとても感謝しています。定年まで働いた芝浦工業大学では情報工学科の立ち上げやカリキュラム作りに関わりま

す。当時の工学部というのは本場に男性が発言するなんて...という空気があり「いつかここは何時か」と驚いたのも事実です(笑)。

当時、私が採用されたことが大学改革の第一歩だったのだと思いますが、その後私は男女共同参画推進室の室長を務めたり、学長補佐になったりと、大学や学会で女性の活躍の場が広がっていくのを感じて体感しました。

母が手作りしてくれたい洋装や持たせてくれた「かわいい」が大好きな私、子どもの頃から対象にするのはやめた方がいい」と忠告され



2024年、AI分野での功績が評価され、アジア太平洋人工知能協会(AAIA)のフェローに認定された

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと「かわいい」の研究を五〇歳を迎えたと

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
理事会は「専任」成り手不足・機能不全
管理会社は「委託料の値上げ」厳禁
組合会計は「赤字」積立金不足
大規模修繕工事の備えは?
マンション管理会社
「合入社」は提案します

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
理事会は「専任」成り手不足・機能不全
管理会社は「委託料の値上げ」厳禁
組合会計は「赤字」積立金不足
大規模修繕工事の備えは?
マンション管理会社
「合入社」は提案します

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
理事会は「専任」成り手不足・機能不全
管理会社は「委託料の値上げ」厳禁
組合会計は「赤字」積立金不足
大規模修繕工事の備えは?
マンション管理会社
「合入社」は提案します

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
理事会は「専任」成り手不足・機能不全
管理会社は「委託料の値上げ」厳禁
組合会計は「赤字」積立金不足
大規模修繕工事の備えは?
マンション管理会社
「合入社」は提案します

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
理事会は「専任」成り手不足・機能不全
管理会社は「委託料の値上げ」厳禁
組合会計は「赤字」積立金不足
大規模修繕工事の備えは?
マンション管理会社
「合入社」は提案します

タンタン、ありがとう
神戸とパンダの記録
神戸新聞社・編 神戸市立王子動物園・協力
多くの人に愛された、神戸市立王子動物園のジャイアントパンダ、タンタン。多くの写真とともに、タンタンが過ごした日々や神戸とパンダの関わりを、神戸新聞の記事を再編集してまとめました。
定価1,760円(税込) ISBN 978-4-343-01237-1
神戸新聞総合出版センター

バイセル

出張! 買取はバイセル
ハナハナハナ
878787~



テレビCM放送中!

笑点

ヒルナンデス!

ノンストップ!

など

着物・帯

高価買取 いたします!!



- ✓ 高価買取
- ✓ 出張・査定料無料
- ✓ 1点からお受けします
- ✓ 現金即払い

バイセルなら買い取れるかもしれません!

下記のようなお品物もお気軽にご相談ください。



買取実績



以前着ていた辻が花など数点で

165,000円

着物・帯・小物
153,600円
東京都 葛飾区 / 80代 / 女性

帯
90,000円
宮城県 仙台市 / 80代 / 女性

着物・テレカ・ブランド品など
61,000円
埼玉県 春日部市 / 70代 / 女性

着物・帯
60,400円
長野県 長野市 / 70代 / 女性

着物・帯
42,000円
兵庫県 西宮市 / 50代 / 男性

着物・帯・反物・ブランド品
40,000円
福岡県 北九州市 / 50代 / 女性

着物・帯
28,000円
熊本県 熊本市 / 60代 / 男性

帯・時計・カメラなど
12,000円
千葉県 千葉市 / 50代 / 男性

着物・レコード・宝飾品など
12,000円
栃木県 宇都宮市 / 50代 / 女性

着物・帯
9,500円
石川県 金沢市 / 60代 / 男性

6月抽選対象
6月1日~
6月30日
のご成約で!

抽選で 買取金額 5倍

※本キャンペーンは毎月実施する常設のキャンペーンです。※対象は毎月1日~末日にご成約された方(店頭買取にて一度に5,000円以上ご成約の方)を毎月抽選を行い、ご成約された方の中から最大25名様に買取金額を含めて5倍の金額を還元いたします。※1回の抽選につき、10万円を還元額の上限といたします。※当せん者には電話にてお知らせいたします。※クーリング・オフを申請された方は対象外となります。※ご成約日は掲載状況によりご希望の日に届かない場合がございます。※本キャンペーンは予告なく変更・終了となる場合がございます。

お客様のうれしい声

捨てるのも忍びないなって話したら引き取ってくれたので本当にありがたかった助かりました。最初から好印象でしたし、心配なことがなくなって早く電話すればよかったなって思いました。

千葉県 / 70代 / 女性

丁寧にみてくださって金額にも納得できました。遠方まで来ていただいてありがたかったです! 価格についても1つずつ丁寧に説明していただきました。

岡山県 / 60代 / 男性

キャンペーン対象商材例

- 着物
- 毛皮
- レコード
- 切手
- 古銭
- 金券
- お酒
- ブランド品
- 時計
- 貴金属
- 骨董品

※買取実績はあくまで一例です。状態によっては、ご希望の金額に届かないものや、お値段が付かないものもございます。買取実績画像は商品の一部です。※未成年者からの買取はできません。【成年の方でも20歳未満の方からの譲渡の買取はできません】※買取をご希望される場合、法に基づき「運転免許証」「マイナンバーカード」などの本人確認書類を査定士にご提示ください。※お支払いは内容によって振込対応となる場合がございます。※掲載しているお客様の声の内容は個人の情報です。※季節事情または地域により出張査定や即日での対応が難しい場合がございます。※内容により宅配査定・店舗査定をご案内する場合がございます。

サービスの質で選ぶなら…バイセル! 3つの安心宣言

- 1 ご家族のご同席を積極的に推奨しております。
- 2 玄関での査定も可能です。
- 3 査定額にご納得いただければ、お断りいただいても構いません。



抽選で買取金額5倍の6月抽選は
6月30日までの成約が対象です!
こちらの番号へお電話ください

【月刊Wendy専用フリーダイヤル】

0120-638-499

お売りいただいた後のご質問・ご相談をはじめ、クーリング・オフに関するお問い合わせはこちら【お客様相談室】0120-915-164 受付時間 9:00-18:00 (土日祝日も受け付けております)※当社が定める年末年始休暇を除きます。※運営：株式会社BuySell Technologies 〒160-0004 東京都新宿区四谷 4-28-8 PALTビル【東京都公安委員会】古物商許可番号：第 301041408603 号

※当社査定士は、毎朝の検温・マスク着用・手消毒薬など感染症対策を実施しております。※査定環境により、マスクの着用をご相談させていただく場合がございます。

【ウェンディ53】

ニューススポット

首都圏中古マンション
 トル当たりの修繕積立金は、築一〇年を超え平均二万七千八百五円と二〇〇円前半に上昇。規模が大きくなると二〇二五年度のると低下傾向となった。

国土交通省
 「首都圏中古マンション」の管理費・修繕積立金に関する調査結果を公表した。

三社に是正指導
 国土交通省はマンション管理業者への全国一斉立入検査結果(令和八年年度)を公表した。令和八年年度、全国のマンション管理業者一社に対して立入検査を実施。三社に対して是正指導を行った。

女性に住むマンション
 女性に住むマンション内に侵入したとして、福岡県警は五月二日、福岡市早良区の会社員の男(二九歳)を邸宅侵入の疑いで逮捕したと発表した。

早良署によると男は
 四月二五日、同区内のマンションで、オートロックを解錠した二〇代女性に声をかけ、扉が閉まる前にエントランス内に侵入した疑

女性に同日、変な時
 受検手数料は九四〇円。受験案内書は七月二四日からマンション管理センターなどで配布。同センターのホームページに掲載する受験案内書をダウンロードして使用することもできる。受験申込は、郵送申込が八月三十一日、インターネット申込が八月三十一日、合格発表は二〇二七年一月八日。

女性に同日、変な時
 受検手数料は九四〇円。受験案内書は七月二四日からマンション管理センターなどで配布。同センターのホームページに掲載する受験案内書をダウンロードして使用することもできる。受験申込は、郵送申込が八月三十一日、インターネット申込が八月三十一日、合格発表は二〇二七年一月八日。

人と人をつなぐ。

それが、わたしたちのしごとです。

〈あらゆるメディアの企画立案から制作・実施まで〉

神戸新聞総合印刷

【神戸新聞総合出版センター】
<http://www.kobnep-printing.co.jp/>

エレベーターメンテナンスも、エレベーターリニューアルも。

創業59年のSECにお任せください!

契約台数約6万台の安心と信頼

メンテナンス

リニューアル

「スピードリニューアル」プランなら最短! 日の工事を可能にします

お問い合わせ・ご相談はフリーダイヤル

0120-83-1171
 (平日 9:00~17:30)

SEC エス・イー・シーエレベーター株式会社
<https://secev.co.jp>
 〒101-0044 東京都千代田区豊洲2-3-3

岡山市中区に位置し、近くに川が流れ開放感ある環境のマンションです。河川敷の公園では散歩や運動を楽しむことができ、自然を身近に感じることが



横田 和美(よこた かずみ)さん
 金融機関(生命保険)に勤務。休日はパートナーとおいしいものを食べてリフレッシュをしている。理事の経験を生かし、23期に理事長職を務める。

マンション管理組合奮闘記
ニューノーマルへの挑戦
安心して暮らせる環境を目指して
アーヴェルコート原尾島リパーク(岡山市)
 第23期理事長 **横田 和美さん(59)**



マンション外観



エントランスホールのスタンドグラス

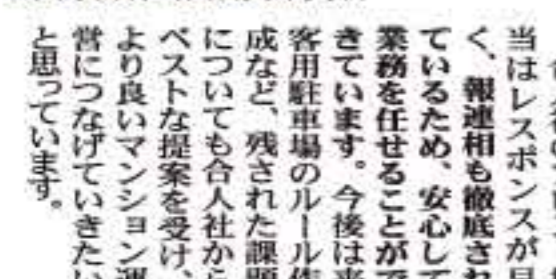
も車で二〇分ほどの場所にあります。マンションには広々としたエントランスがあり、採光部分に使われているステンドグラスは、探光部分に使用されています。理事長職を担うことが難しいとの声があり、私から理事長を引き受けることを申し出ました。

今期実施したのは、長期修繕計画に基づき、将来的な資金不足を防ぐために以前より検討されていた修繕積立金の改定です。また、マンション保険の更新時には補償内容を直視し、漏水事故など将来的なリスクも踏まえながら、補償内容の充実と適切な保険会社の選定を進めました。

理事会運営面では、管理会社である合人社会計事務所(以下、合人社)の提案により、報告事項や提案内容を分かりやすくまとめた書面を活用し、役員間で情報を共有し、審議を進められる仕組みを整えました。対面出席が負担となる役員にも配慮することができ、効率的な運営につながると感じています。

今後は、防犯面の強化にも合人社に取り組みたいと考えています。近年マンションのイベント内で発生している事件を踏まえ、エレベーター内での事件発生が報告されています。安全面での充実が課題として暮らせる環境整備を検討しています。

合人社のフロント担当はレスポンスが早く、報連相も徹底されているため、安心して業務を任せることができています。今後は来客用駐車場のルール作成など、残された課題についても合人社からベストな提案を受け、より良いマンション運営につなげていきたいと思っています。



マンションそばを流れる百間川の河川敷にある公園

日経コンピュータ誌4ヶ月掲載! 話題沸騰!

広島発 **FlexCRM** 業務アプリ

コスパ最強!
1ユーザー 月額1,200円~

エクセルを使った業務管理も! 部署間の連携不足も!
 報・連・相の遅れも! 埋もれた顧客データも!
 1ユーザー月額1,200円で誰でも、いつでも、カンタンに、改善できます!

どんどん増えています

導入企業500社、ユーザー数1万人

導入いただいた企業の業種

医療・福祉/運輸業・郵便業/学術研究・専門・技術サービス業/金融業・保険業/建設業/公務/宿泊業・飲食店/商業・卸売業・小売業/製造業/電気・ガス・熱供給・水道業/農業・林業/不動産業・物品賃貸業/人材事業/機械修理業/クリエイティブ/コンサルタント/マーケティング/プロモーション/IT開発/税理業務/コールセンター/ECサイト運営/学習指導/電気通信工業/清掃サービス/設備メンテナンス/情報データ販売/イベント企画運営/葬祭業 他

日報

タスク管理

プロモーション

エクセルファイル

顧客データベース

セキュリティ

承認プロセス

営業支援

チャット連携

合人グループ

株式会社 **G.FLEX**

【本社】
 広島市中区袋町4番31号
 合人広島袋町ビル3F
 TEL: 082-543-2740
 FAX: 082-543-2741

FlexCRM

<https://flexcrm.jp/>



天井も高く開放感があるエントランス

プラネスト大牟田ステーション
 建築概要
 2017年5月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上14階建
 総戸数 38戸
 福岡県大牟田市不知火町1-2-2
 事業主 トラストライフ



マンション西側からの眺め。遠くには有明海が見える

ちよつと拝見 管理組合に聞きました
**専門家による判断で
 組合運営がスムーズに
 第三者管理者方式で負担解消**

プラネスト大牟田ステーション

第三者管理者方式で負担解消

■マンション購入までのお話を聞かせく
 以前から分譲マンションの購入を検討していましたが、購入の決め手となったのは立地の良さです。大牟田駅や

市役所、郵便局、病院、スーパーなど生活に必要な施設が徒歩圏内にあり、周辺道路も広く静かな住環境です。ペランダも広く、眺望の良さにも満足しています。

■管理方式を第三者管理者方式に変更した理由
 管理方式について検討を重ねてきました。管理会社である合人社計画研究所(以下、合人社)が管理者となる方式で、理事会が不要となります。アンケートでは賛否が分かれた

■実際に暮らしてみたいかがでしょうか。
 建物全体の落ち着いた雰囲気や、エントランスや共用口など出入り口が複数あり、生活動線が便利なのが魅力です。専有部分では、玄関に設置されている腰掛けが気に入っており、安心して靴の着脱ができます。またペアラガが採用されているため外の騒音も気にならず、静かな住環境です。ペランダも広く、眺望の良さにも満足しています。

■理事会方式との違い
 や第三者管理者方式にして良かった点を聞かされた。組合員が運営に関わることで、組合員が把握しやすいよう、分りやすい情報共有を期待しています。そうした積み重ねが、マンション全体の資産価値向上にもつながっていくと感じています。

■今後、合人社に期待することは何でしょうか。
 建物の維持管理や修繕については、迅速かつ丁寧に対応していただきたいと思っています。またその状況を組み合わせて実施した出来事でも、お伝えすることで、不安軽減につながると考え対応しました。情報共有の大切さを改めて実感した出来事でした。

■お客様の大切な資産であることを意識し、緊張感を持ち、正確で丁寧な業務を心掛けております。マンション管理業務は多岐に渡り、今後も知識を深めながら円滑なマンション運営を支えられるよう努めてまいります。



元理事長 蓮尾 金博さん(76)
 七十五歳で退職し、今は畑での野菜作りを精を出しながら、週一・二回の健康講座を楽しむ日々を送っている。妻との二人暮らし。第九期に理事長を務めて管理組合運営に尽力



フロント担当
 葉山 梢さん(45)
 管理会社 合人社計画研究所
 担当スタッフ紹介



管理員
 斉藤 砂織さん(58)

「分譲マンション管理」
対策は万全ですか？
 理事会は「重圧」成り手不足・機能不全
 管理会社は「委託料の値上げ」撤退
 組合会計は「赤字」積立金不足
 大規模修繕工事の備えは？
 マンション管理会社
 「合人社」は提案します

合人社グループ
 合人社計画研究所
 www.gojin.co.jp

■分譲マンション管理の現状
 理事会は「重圧」成り手不足・機能不全
 管理会社は「委託料の値上げ」撤退
 組合会計は「赤字」積立金不足
 大規模修繕工事の備えは？
 マンション管理会社
 「合人社」は提案します

浄水器はキッチンだけだと思いませんか？

水を飲む、料理をつくる、お風呂にはいる、髪を洗う、洗顔、うがい、ウォシュレット、ペットの水、花壇への水、日々、いろいろなところで使っている水。キッチンで使う水は、その中のごく一部だと気付きます。ご提案するのは、オール浄水。生活に必要な水全てのことを考えたシステムです。

- 料理がとっても美味しく作れます
お米やお茶、コーヒー、赤ちゃんのミルクにも安心。食器洗いの時の手荒れも気にならなくなります。
- 歯磨きや洗顔・洗髪も安全な水で
清潔な水だから、直接水に触れる毎日の習慣も安心に。
- お風呂のお湯も安心
お肌や髪にも優しい
「肌の老化」や「肌の老化」を早める元凶である塩素を抑えるのでお肌や髪に優しいお湯になります。
- 洗濯物もふんわり色あせも防止
繊維の色あせの原因となる塩素を抑えるので、衣類を長く大切に保つことができます。
- ペットや花壇にも清潔な水を
家族の一員である可愛いペットにも安心・安全な水を、植物も浄水された水で生き生きと成長します。
- 宅外に設置するためスペースを取りません
水道管の元栓に設置するので、邪魔にならないです。また、重い水の持ち運びも必要なく、ボルトのゴミも出ません。

家全体をまるごと浄水！
 カンタン施工！
 月々 **¥2,980** (税込 ¥3,278) で
 使用料以外の費用は一切いただきません

初期工事費 (取付約30分) **無料** | 定期メンテナンス **無料** | フィルター交換 **無料**

詳しくはホームページにて
 アクアスタンド 検索
 https://aquastand.jp

私の体験

原宿から始まった私のロリータ人生 「かわいい」を発信し続けて広がるつながり

外務省「ガワイイ大使」・ロリータモデル

青木 美沙子



お姫様になりたいという気持ちをかき消して、洋服を着ることで気持ちよく、これが好きと直に自信を持てるように感じるようになりました。当時は周囲の目もあり、着ることに勇気が必要でしたが、それ以上に「好き」という気持ちで勝負し、少しずつ日常に取り入れていきまし。ロリータは私にとって、ただのファッションではなく、自分らしさを表現できる大切な存在になっていきました。

ロリータを通して出会った人や経験は、私の人生をとても豊かにしてくれました。最近では、多様性を受け入れられる世の中になり、四〇代でも「年相応のファッションをしなさい」というレッテルを貼られることが減りました。

ロリータを通して出会う方が増えてきました。会った人や経験は、私自身も年齢を重ねる中で、「いつまで着られるのか」と悩んだ時期もありましたが、今は、国内外に向けて発信し続けていきたいと思っています。「かわいい」を大切にすること、自由で多様な形で広



大好きなロリータファッションに囲まれて



ピンクの「甘ロリ」ファッション。フリルやレース、リボンがふんだんに使われたデザイン。頭にボンネットをかぶったロリータの最上級スタイル



フランス・パリで開催されたファッションイベントにて、日本の着物を取り入れたロリータファッション



クラシカルロリータなどもあり種類は豊富



中国でのイベントの様子

管理組合からのコメント

理事長
吉崎 強志



大規模修繕工事は、事前の準備から終了まで非常に長い期間を要しました。建物の資産価値を維持するために必要な工事ではありますが、居住者の皆様の理解と協力がなければ成り立ちません。そのため、管理会社と施工業者の皆様には丁寧な説明を何度も実施していただき、安心してお任せすることができたと思います。工事後も丁寧なアフターフォローをしていただき、小さな不具合箇所にも対応していただき、感謝しております。



大規模修繕工事中



大規模修繕工事中、バルコニーの補修箇所をマーキング



分の改修です。バルコニー全面張替えを行う方が、効率的であり、防水性も高いため、当初は部分補修を予定していましたが、劣化状況を踏まえた結果、この判断に至りました。組合員の皆様には、組合員の皆様には、同様の協力をいただき、計画どおり工事を完了することができました。改めてご協力に感謝申し上げます。(記・合人社エンジニアリング 北九州支店 末松 敏男)

グラントパレスヴィオンの浅川は、北九州市八幡西区の学園都市エリアに立地し、二〇〇七年三月に竣工した五階建て全六九戸のマンションです。築一六年以上経過したため、修繕時期を迎えたことから、第一は中小学校の通学路で回大規模修繕工事を実施しました。

二〇二三年六月の通常総会で、合人社エンジニアリングを元請とし、コンサルタント業務から施工、アフター保証までを一括して行う「特命競争入札方式」を採用することが決定されました。工事は二〇二三年一〇月より着手し、約六カ月の工期で実施しました。



竣工後


今月のマンション

グラントパレスヴィオン浅川

【住所】福岡県北九州市八幡西区浅川 戸数 69戸

大規模修繕工事の現場から

基本情報

国名 ブラジル 国旗 
通貨 レアル
1レアル=31.01円(6月5日現在)
時差 -12時間



海と森と丘が街の中に混在し、日本では考えられないような自然が織りなす美しさを感じられる。
(写真撮影年：2023年)
フランスたまプラーザ美しの森カレンス(神奈川県川崎市)モコたん



世界遺産探訪
山海の自然に抱かれ
洗練された都市美

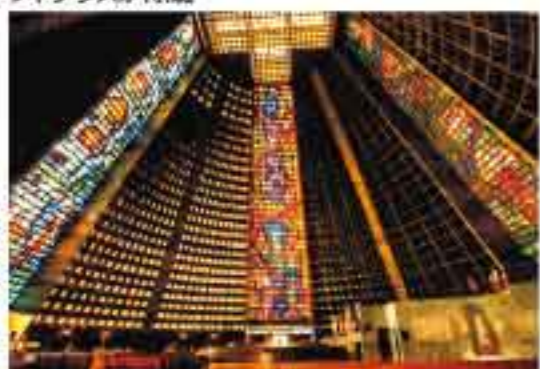
リオデジャネイロの山と海のカリオツカ

リオデジャネイロの街並み、左に見える弧を描くビーチはコバカバーナ海岸

リオの文化を巡る

リオデジャネイロ大聖堂

1970年代に建てられた大聖堂。高さは80mもあり、ピラミッドのような斬新なデザインと壁一面のステンドグラスが特徴。



写真提供：東峰マンション博多駅東(福岡市) Traveling Freeman

マラカナン・スタジアム

世界最大規模のサッカースタジアム。約8万人を収容でき、FIFAワールドカップやオリンピックの会場としても使われた。



南米周遊中にサッカーワールドカップに合わせブラジルへ。(写真撮影年：2014年)
東峰マンション博多駅東(福岡市) Traveling Freeman

サンボードロモ

毎年2月頃に開催されるリオのカーニバルの専用会場。全長約700mの通りでサンパなどのパレードが行われる。



写真提供：東峰マンション博多駅東(福岡市) Traveling Freeman

街を見守るキリスト像
一六世紀からポルトガルの植民地であったブラジルは一八三三年に独立しました。独立一〇〇周年を記念して一九三三年に建設が始まったのが、コルコバードのキリスト像です。像本体はフランスで制作された後、当時ブラジルの首都であったリオデジャネイロに渡り、組み立てられました。
街を一望できる標高七〇〇mの丘の頂に設置された像は、人口の八〇%以上がキリスト教徒とされるブラジルを象徴する存在です。両手を大きく広げた姿は街を優しく見守っているように見え、リオのシンボルとして親しまれています。

ポン・チ・アスーカル

グアナバラ湾に突き出した、ポルトガル語で「砂積パン」を意味する巨大な奇岩。ロープウェイが通っており、山頂から街を一望できる。



写真提供：東峰マンション博多駅東(福岡市) Traveling Freeman

ポン・チ・アスーカルから見るキリスト像



イパネマ海岸

ボサノバ文化が花開き、名曲「イパネマの娘」で知られる。リオを代表するビーチの一つ。



写真提供：フランスたまプラーザ美しの森カレンス(神奈川県川崎市)モコたん

自然と都市が調和した景観
ブラジル南東部に位置する湾岸都市リオデジャネイロ。グアナバラ湾を囲むように発展したブラジル第二の都市で、古くから港町として栄えてきました。一九六〇年にブラジリアへ遷都されるまでは首都でもありました。
ポン・チ・アスーカルやコルコバードといった切り立った岩山、コバカバーナやイパネマに代表される海岸線、その間に市街地が広がる独特の景観を形成しています。山や海などの豊かな自然と都市が一体となった景観は、リオデジャネイロに暮らす人々を意味する「カリオツカ」の感性を育み、サンバやボサノバなどの多彩な芸術文化の発展にも大きな影響を与えてきました。
こうした「自然と人間の営みが調和した文化的景観」が評価され、グアナバラ湾からチジュカ国立公園にかけての一带は、二〇二二年に世界文化遺産へ登録されました。

コルコバードのキリスト像

コルコバードの丘の頂に立つ高さ約30mのキリスト像。1922年に建設が始まり、1931年に完成した。台座内部には礼拝堂が設けられている。



写真提供：フランスたまプラーザ美しの森カレンス(神奈川県川崎市)モコたん

写真募集

- ジュ/ヴァレストラ・デ・メオウ・ヴェとバラッツイ・デイ・ロリ(イタリア)
●古代都市テーベとその墓地遺跡(エジプト)
●アヴィニョン歴史地区:法王庁宮殿、司教関連建造物群及びアヴィニョン橋(フランス)
●シギジョアラ歴史地区(ルーマニア)
●フランドル地方のベギン会修道院(ベルギー)
●バリ州の文化的景観:トリ・ヒタ・カラナ哲学に基づくスバク灌溉システム(インドネシア)

応募先 締切:7月6日消印有効
〒730-0036 広島市中区袋町4-31 合人社広島袋町ビル6階 ウェンディ編集部「世界遺産」係
応募フォーム https://syuppan.f-form.com/sekai
【メール】 info-01@wendy-net.com

写真提供ありがとうございました。

ACCESS

(ACCESSは例です。乗り継ぎ時間は含まれていません。)

Table with flight routes and times: 東京国際空港, 関西国際空港, 福岡空港, フランクフルト国際空港, ドバイ国際空港, アムステルダム・スキポール空港, テントニオ・カルロス・ジョビン国際空港(ブラジル).

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?
合人社グループ 合人社計画研究所 www.gojin.co.jp

生乾き臭を防いで快適に!

梅雨の洗濯術

雨の日が続く梅雨は、洗濯物が乾きにくいシーズン。部屋干し特有のニオイが気になる方も多いのではないのでしょうか。生乾き臭を抑える洗濯方法について、ライオン株式会社お洗濯マイスターの大貫和泉さんに教えていただきました。ポイントを押さえて、ジメジメした季節を快適に乗り切りましょう!

生乾き臭の原因は「菌」

梅雨時期は湿度が高く菌が増殖しやすくなるため、イヤなニオイが発生しやすくなります。洗濯物が十分に乾かず、湿った状態が続いた衣類からニオイが出るのは、洗濯時に落とすきれなかつたわずかな汚れが化学的に変化したり、菌による作用を受けたりすることが原因です。

そのため、菌の増殖を抑えることが重要になります。特に、菌のイサとなる「汚れをしっかりと落とすこと」と、「菌が増えないようにできるだけ「早く乾かす」などの対策が大切です。この二つの対策をしっかりと行い、生乾き臭を撃退しましょう。

汚れを落とす

着用後の衣類は通気性の良いカゴへ

皮脂や汗で汚れた衣類は通気性の良いカゴに入れておきます。洗濯槽の中で保管してしまうと、菌が増殖してしまい、イヤなニオイやカビの原因になります。



気になる汚れに

洗剤を直接塗布

襟や袖など、汚れが気になる部分は、液体洗剤を直接塗布するなどの前処理をしてから洗濯します。



こまめに洗う

洗濯物が増えすぎるとこまめに洗い、「詰め込み洗い」をしないようにしましょう。目安は洗濯槽の容量の七、八割までです。

洗濯時に汚れをしっかりと落とすことで、菌の増殖を防ぎます。

菌に効果のある洗剤を使う

洗剤は「除菌」または「抗菌効果」のあるタイプを選ぶのがおすすめです。洗濯槽のニオイを抑制してくれる機能をもつ洗剤もあります。さらに「液体酸素系漂白剤」を併用すると、より高い効果が期待できます。



早く乾かす

壁から離す

カーテンレールに干すと空気がこもりやすくなるため、壁から少し離れた風通しの良い場所に干します。

家電を活用する

扇風機、衣類乾燥除湿機、浴室乾燥機などの家電を併用すると、乾燥時間の短縮に!

衣類ごとに干し方を工夫する

◆ジーンズ

裏返さずに筒状に干す。

筒状にして風の通り道をつくと、早く乾かすことができます。スボンやスカートなどは裏返しにして干した方が早く乾きますが、ジーンズは後ろのポケットが乾きにくいいため、裏返さずに干した方が乾燥時間を短くできます。



◆フード付きパーカー

わきの下とフードの裏に空間をつくるように干す。

フードや袖はハンガーを複数使って垂らさず干すのがおすすめです。フードの中に洗濯ネット

ニオイの気になる衣類は、洗濯後おおよそ五時間以内を目安に乾かすと、イヤなニオイが発生するリスクを抑えられます。

を入れて空間をつくと、型崩れを防ぐことができます。ファスナーがあるものは、ファスナーを開けて干します。

空間をつくる



◆バスタオル

「ずらし干し」や「蛇腹状」に干す。

洗濯物は上から乾くので、裾をそろえて干すと濡った部分が重なり、乾くまでに時間がかかります。大物を干す時は「ずらし干し」にしましょう。角ハンガーなどの小物干しに干す時は、蛇腹状にして風の通り道をつくと良いでしょう。



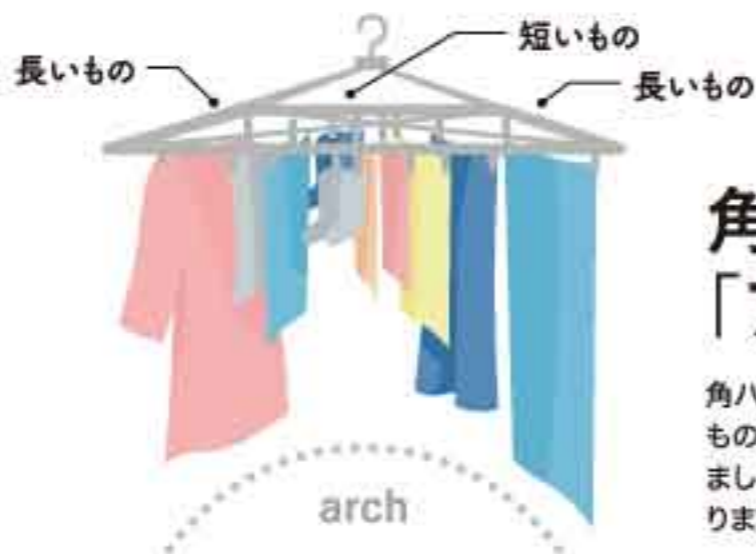
蛇腹状

GOOD!

取材協力

ライオン株式会社

「より良い習慣づくりで、人々の毎日に貢献する」を掲げ、暮らしに身近な商品を幅広く展開。ニオイに特化した洗濯洗剤も取り扱っている。



角ハンガーは「アーチ型」に干す!

角ハンガーでバスタオルや衣類を一緒に干す時は、両端に長いものを吊るし、中央に向かって短いものを吊るす「アーチ型」にしましょう。アーチ型にすることで風通しが良くなり、乾きやすくなります。

いつもの治療が効かない…
人工関節はちょっとまって



【切らない治療】



という選択肢を、
ひざ関節症クリニックの医師と
一緒に考えませんか。



あなたのひざ治療チェック! 1つでもあてはまったらまずはお電話を!

- 歩き始めに痛む
- 階段が辛い
- 歩けない
- 痛んだり治ったりを繰り返している
- 曲げ伸ばしにくい
- 寝ていても痛む
- 正座がしづらい
- 水がたまる



ひざ関節症クリニック
イメージキャラクター
小泉 孝太郎



■カウンセラーがお答えする「ひざ悩み相談窓口」

この痛み、病院に行ったらいい?

リスクはないの?

今の治療を続けたほうがいいのか迷っているけど…

親のひざのために話だけでも…

*当グループ調べ (2015年3月~2026年4月末)

まずはお電話で今のひざについてお話を聞かせください。

●無料でんわ相談 / 来院予約

ひざ関節症クリニック
Knee Osteoarthritis Clinic

フリーコール **0120-013-778**

電話受付時間 9:00~18:00 (年中無休)

もっと詳しい情報はこちら



伝説が始まる

「ボヘミアン・ラブソディ」製作陣と
「トレーニング デイ」監督が贈る

ジャファー・ジャクソン

Michael
マイケル

大ヒット
上映中!



愛を叫ぼう/
I LOVE マイケル
キャンペーン実施中!



公式HPはコチラ

マイケルの代表曲・
ヒット曲・サントラはコチラ



LIONSGATE

読者の広場



くまモンがお出迎え Photo Matsumi Sanoda

熊本県伝統工芸館が新しくなり、かわいいくまモンがお出迎え。いよいよ熊本県、くまモンが活躍の場を拡大中。

モッコウバラが見頃は赤色のみ、鮮やかに咲いていました。淡い黄色に癒やされた。

神戸養蜂場でソフトクリームを食べた。グレイッシュな味、神戸市で生きた。

大津市歴史博物館のナオミゴールド、奥の二年目のカーrier。展示やジオラマが多数あり、大津市の歴史が楽しく学べる。

大石公園(山梨県富士河口湖町)で見たネモフィラと富士山。愛知県田原市で開催された温泉半島ウルトラナイチャーラン。今年は一〇三キロの部に参加しました。

熊本地震で被災した九州新幹線「つばめ」が一年ぶりにJR博多駅(福岡市)に到着。15年間、一歩も歩かずに待たされた。

スクートに初挑戦。チャレンジを繰り返して一日で滑れるように！

三重県志摩市にて、国道二六〇号線沿いに立つ伊勢又び王国・浜島のキャラクター、伊勢び大王様。勢えび大王様。

ひよこり顔を出したピンクのハート。サツマイモリという花のめしへの柱頭。

福井県立恐竜博物館(勝山市)へ。ツナとシンの春巻きを作りました。おいしいを教えてください。

扇風機の掃除の方法。掃除機からの「回音」。扇風機は羽根やカバーにほこりがたまりやすく、汚れたまま使うと、風と一緒にほこりを室内に広げてしまうことがあります。快適に使うためにも、定期的な掃除がおすすめです。

いい香りのライラック。毎年きれいに咲いてくれます。

港の見える丘公園(横浜市)へ。花真つ盛りでした。

二十歳を迎えた娘と初めてのお酒。三津浜商店街(松山市)で開催された、三津浜春市にて。パンダが大好き！

羊山公園(埼玉県秩父市)の芝桜の丘。ピンクのじゅうたんが武甲山の前に広がります。素晴らしい景色。

いちご狩りにて、巨大いちごを発見。二人とも、この春から新一年生！

家族が川釣りのために新しく買ったルアー。本物みたい。

四つ葉のクローバーを見つけたよ。結婚式でカメラ係をしました。

さっぽろ雪まつりの大雪像「会津鶴ヶ城」。細部まで忠実に再現されている。

愛知県田原市で開催された温泉半島ウルトラナイチャーラン。今年は一〇三キロの部に参加しました。

生まれたばかりの孫との一枚。この子が小学二年生に。私もまだまだこれから。

大阪府摂津市にある新幹線公園。万博記念公園(大阪府吹田市)でミヤクミヤクと再会！ミヤクミヤクと太陽の塔との共演に感動しました。

直島(香川県)へ。少し桜も見ることができ、おいしいものも食べられて満喫。

大好きなマーガレット、ヤグルマギク、カタナクを丁寧に育て、花を咲かせることができました。幸せ！

折紙の残りで五月飾りに挑戦。汚れが気になる場合は、水で薄めた中性洗剤を含ませた布で拭き、その後乾拭きを行います。モーター部分に水分が入ると故障の原因になるため、水拭きは避け、乾いた布で軽く拭く程度にしましょう。

RICOH
imagine. change.
リコージャパン株式会社

実家の庭のアネモネ。昔はいろいろな色が咲いていたのに、今は...

今年も咲いてくれた胡蝶蘭。手前が三年目の...

毎月一回、平塚市博物館(神奈川県)のプラネタリウムを見るのが楽しみ！火星探査機が見た景色や五〇年間の天文現象など、新...

あしががフラワーパーク(栃木県)の大藤。素晴らしい！

早朝の桜島(鹿児島市)。船釣りに行った時に撮りました。

長野県阿智村の花桃の里。花桃の密度がすごくて感動。坂を頑張って登った景色も素晴らしい。

熊本地震から一〇年。熊本の空を舞うブルーインパルスに、多...

「分譲マンション管理」対策は万全ですか？

合人社グループ
合人社計画研究所
www.gojin.co.jp



夫が赤坂(東京都港区)を散歩中に撮影してきた。人の温かさを感じた旅でした。



宗忠神社(岡山市)の七夕まつり。



孫が集めたぬいぐるみ、まだ増えそう!



初めてのお花見。うれいな!



孫たちと青山剛昌ふるさと館(鳥取県北栄町)へ行ってきた。



愛媛県東温市の重信川にある、国の登録有形文化財の除けの堰堤を泳ぐこのほり。



私が子どもの頃のシルバニアファミリーで娘が母と遊ぶ日が来るとは感慨深い。



四〇代一人旅でタイへ。暑い中歩いているとタイの方が車に乗せてくれた。人の温かさを感じた旅でした。



新緑のきれいな景色を堪能できた!



東京デイズニシー(千葉県浦安市)の夜はライトアップがとてきれいで、歩くだけでも楽しい!



アケアマリンふくしま(いわき市)にて。絵本の「スイミー」みたいな写真が撮れた。



博多駅(福岡市)につばめ。満開の桜が彩られ、ライトアップされてきれいでした。



国会議事堂(東京都千代田区)の見学。ユースでよく見る美しい建物に感動。



有田陶器市(佐賀県)で干支の記念皿を買いました。



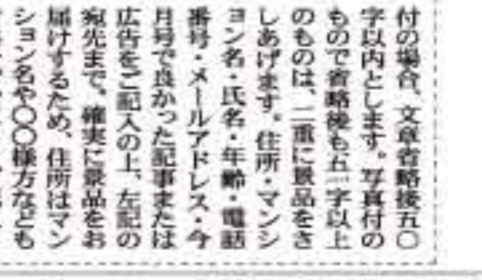
グリコピア神戸の工場見学。グリコワゴンが車内もかわいい!手作りビスコ体験も。



世界遺産の白川郷(岐阜県)へ。気持ち良い青空と合掌造り。



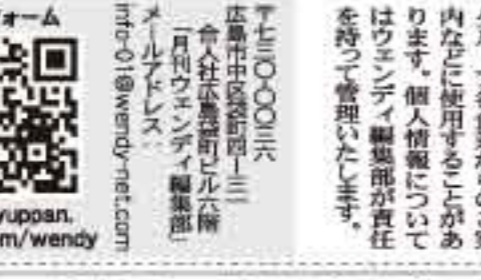
息子一家と北陸旅行。福井県立恐竜博物館(勝山市)へ。



寛永寺(東京都台東区)の月の松。歌川広重が描いた名所。



花桃の里(長野県阿智村)とこのほり。



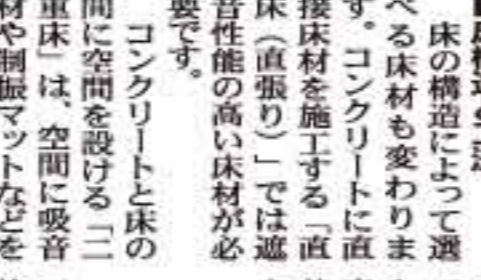
花がきれいで涼しげに見える手水鉢。



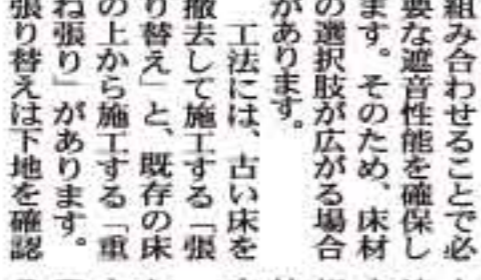
息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



初めてのお花見。うれいな!



孫が集めたぬいぐるみ、まだ増えそう!



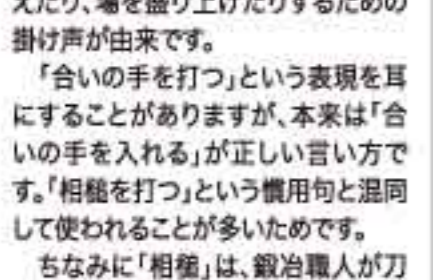
初めてのお花見。うれいな!



孫たちと青山剛昌ふるさと館(鳥取県北栄町)へ行ってきた。



愛媛県東温市の重信川にある、国の登録有形文化財の除けの堰堤を泳ぐこのほり。



私が子どもの頃のシルバニアファミリーで娘が母と遊ぶ日が来るとは感慨深い。



四〇代一人旅でタイへ。暑い中歩いているとタイの方が車に乗せてくれた。人の温かさを感じた旅でした。



新緑のきれいな景色を堪能できた!



有田陶器市(佐賀県)で干支の記念皿を買いました。



グリコピア神戸の工場見学。グリコワゴンが車内もかわいい!手作りビスコ体験も。



世界遺産の白川郷(岐阜県)へ。気持ち良い青空と合掌造り。



息子一家と北陸旅行。福井県立恐竜博物館(勝山市)へ。



寛永寺(東京都台東区)の月の松。歌川広重が描いた名所。



花桃の里(長野県阿智村)とこのほり。



花がきれいで涼しげに見える手水鉢。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



猪料理の奥蔵(兵庫県丹波篠山市)。「孤独のグルメ」にも出た店でおいしい。



仲良しの四匹!



六歳にして初めてのカラオケへ行った!とても緊張しながら歌った。



マナーを守りながら、大層なお出で。



花の満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



息子が小学校に入学!お友達と元気に登校しています。



菜の花満開の国営昭和記念公園(東京都立川市・昭島市)。



記事募集



頭の体操

アナタデキマスか? ムリカナ? ショウブシマセンカ!

9列9段のマス目が3列3段のブロック(合計9ブロック)に分かれています。列・ブロックのそれぞれに1から9までの数字を重複しないように入れてください。

ABCDの順に並んだ4ケタの数字を教えてください。ナンプレ

4	2	9	8	5	6			
			2	1	8	7		
		8	3					1
	2	5		A	3			9
9						2		
			5				C	8
		9	8		4	7	5	6
2	7	6	1					
5	8	7		9	3			

6	1	8	5	3	1	3	4	1	5	2	9	6	8	7		
1	8	4	9	3	2	5	6	7	3	8	4	6	1	9	3	5
8	3	1	7	4	8	1	3	8	1	9	3	4	5	2	1	4
9	4	5	2	6	8	5	1	4	2	1	4	2	1	4	2	1
4	7	8	5	1	4	7	8	5	1	4	7	8	5	1	4	7
3	3	7	8	5	1	4	7	8	5	1	4	7	8	5	1	4
5	1	6	2	7	9	3	8	4	6	1	5	2	7	9	3	8

「頭の体操」クロスワード「ナンプレ」は、7月6日(土)に発行予定です。お楽しみに。

「ナンプレ」は、7月6日(土)に発行予定です。お楽しみに。

応募フォーム

https://syuppan.f-form.com/wendy

1 夏至から二日目で、田植えを終わらせる目安とされる日2 カンボジアの国旗に記されている寺院遺跡3 織姫と彦星が年に一度会える日4 大黒天の使者といわれる動物5 六月頃の長雨の時節6 九月物語の登場人物など7 八月の急な雨を登木24 流れの急な雨を登木24

A~Gの順につないで答えを出してください。クロスワード

1		2		3		4		
	C			5				
6	7					8	9	
10				11		12		
						14	15	
16	17			18			19	
		13	F					
20						21		
22	E			23			24	
25				26			27	

感じる寂しさや不安12 りきると竜になるといふ伝説がある魚

1 恐竜が絶滅したといわれる中生代最後の時の動物16 おおいたい風を起す道具。スポーツ大会やコンサートではメッセーじを書いて応援すること18 ビールやオートミールなどの原料19 元素記号P 20京

「分譲マンション管理」対策は万全ですか?

都銘菓のせんべいで、焼かない生のタイプもあり22 馬の頭の形をしたチエスの駒23 ヘビのような見た目で胴体の中央部が太いと伝えられている想像上の動物25 ローマ数字で10を表すアルファベット26 五〇〇円硬貨に描かれている花27 赤、白、ロゼ

「合人社」は提案します

マンション管理会社

合人社グループ 合人社計画研究所 www.gojin.co.jp

季節の花

立葵(タチアオイ)

六、八月にかけて、太くまっすぐ伸びた一、二メートルの花のつぼみは、約五年前のイラクの遺跡からは立葵の花粉が発見されています。日が明けると言われ、「梅雨」の名でも親しまれて、来たとされ、当時は「唐葵(カラアオイ)」と呼ばれていました。現在の「立葵」という名で呼ばれるようになったのは、江戸時代以降とされています。

アヤメ科に属し、主な開花時期は六、九月。まっすぐに伸びた茎に、つぼみは、約五年前のイラクの遺跡からは立葵の花粉が発見されています。日が明けると言われ、「梅雨」の名でも親しまれて、来たとされ、当時は「唐葵(カラアオイ)」と呼ばれていました。現在の「立葵」という名で呼ばれるようになったのは、江戸時代以降とされています。

グラジオラス

アヤメ科に属し、主な開花時期は六、九月。まっすぐに伸びた茎に、つぼみは、約五年前のイラクの遺跡からは立葵の花粉が発見されています。日が明けると言われ、「梅雨」の名でも親しまれて、来たとされ、当時は「唐葵(カラアオイ)」と呼ばれていました。現在の「立葵」という名で呼ばれるようになったのは、江戸時代以降とされています。

ここはどこ?

下の①~⑤はどこでしょう。全問正解者の中から20名様に景品をプレゼント!!

- 北海道の観光名所
- 中国地方にある観光地区
- 関東地方のホール
- 東北地方の駅
- 九州地方

先月の答 ①横濱市開港記念館 ②鹿児島中央駅 ③愛媛県庁(松山市) ④錦帯橋(山口県岩国市) ⑤東京芸術劇場(豊島区)

応募方法 ①~⑤の答・住所・氏名・年齢・電話番号・メールアドレス・今月号で良かった記事または広告を記入の上、封書、はがき、メール、応募フォームにてご応募ください。ほかの応募との併せ応募可。この場合、マルチチャンスとなります。

宛先 〒730-0036 広島市中区袋町4-31 合人社広島袋町ビル6階「月刊ウェンディ編集部」
メール: info-01@wendy-net.com
応募フォーム (頭の体操と共通): https://syuppan.f-form.com/wendy

応募締め切り 7月6日消印有効

ご記入いただいた個人情報(住所・氏名・電話番号・メールアドレス)は、メールマガジンの配信、合人社グループ各企業からのご案内等に使用することがあります。個人情報については、ウェンディ編集部が責任をもって管理いたします。

Webマガジン Wonderful KOBЕ

会員登録不要

神戸・阪神間の“とっておき”の情報、あります。

季節の特集、食、暮らし、SDGsなどに関する情報をお届けします。オンラインで購入可能な商品も。ぜひチェックしてください!

ワンダフルコウベ編集部 [運営:株式会社 神戸新聞総合印刷]

バナナ先生

GORO INAGAKI TSUYOSHI KUSANAGI SHINGO KATORI
 6月27日(土)全国順次公開
 全国映画祭 大賞受賞作

わからなから
 小比野保 監督
 脚本：小比野保、丸橋光太郎
 監修：青木隆雄、高橋明
 演出：丸橋光太郎、高橋明
 製作：CULEN



G.I.

S.K.

T.K.

シニア
ゴルフ
研究所



東京・丸の内
シニアの声から
生まれたクラブ
イージーパワー

品質をして語
らしむ

選びぬかれた素材と確かな技術が
生み出す世界の名品たち。品質を追い
求める、そのこだわりをご紹介します。

シニアゴルフ研究所開発

**EZY
POWER**

イージーパワー
ストロング
UTアイアン

気がつくとも若い頃より飛んでいた

いつまでも年齢と仲良くゴルフを愉しみたい

安心のロングセラーアイアンEZY(イージー)シリーズは、そんなアナタの頼れる味方です。

今回、シニアゴルファーの為に開発されたストロングヘッドはアイアンの構えやすさとウツの強さを兼ね備え、爽快なインパクトでボールをさらに飛ばします。

また専用設計のしなやかシャフトがボールを高く上げ、驚くほどグリーンでボールが止まります。

シニアゴルファーが「やさしく飛ばせる」コンセプトがEZYPOWERの原点です。

そして、気が付くと若い頃より飛んでいた…



番手別飛距離イメージ					
6番	7番	8番	9番	P	PA
ロングアイアンの代わりに150Y以上	軽く振っても150Yナイスオン	安心安定の140Y	やさしく振っても130Y	余裕の100Y ぴったりキャリー	100Y以内の便利ギア
長さ(インチ)					
39	38.5	38	37.5	37	36.5
ロフト角(°)					
22°	23.5°	27.5°	31°	34°	37.5°
総重量(g)					
328	332	338	344	351	359
シャフトフレックス:R2 (しなやかシャフト・男女兼用)					

ストロング各番手(1本)

商品番号IW-033W
27,000円 (本体価格24,546円)

<共通>●ヘッド素材/スーパーステンレス●ヘッドの色/ブラック●シャフト素材/カーボングラファイト●シャフトフレックス/R2(しなやかシャフト・男女兼用)

ストロング4本お好みセット

(お好きな番手4本)

商品番号IW-038W
97,000円 (本体価格88,182円)

ストロング6本セット(セット価格)

商品番号IW-034W
144,000円 (本体価格130,910円)

商品提供:株式会社イワタヤ

本物だけを。価値のある物だけを。



F107-0051 東京都港区元赤坂1丁目2-7 赤坂Kタワー11階 (株)日本経済社

お客様からご提供いただいた個人情報に基づき、商品提供会社、または(株)日本経済社より新商品等のご案内を差し上げる場合がございます。

商品の発送元、お支払先は商品提供会社となります。

●弊社はお客様の個人情報保護を実施しています。詳しい内容はホームページ(<https://www.tsuhan-saijiki.jp/info/privacy>)をご覧ください。

ご注文はこちら

お電話での受付時間は
9時~20時です。
土・日曜日・祝日も受け付けて
おります。

☎ **0120-314-914** (電話)
※携帯電話からもご利用できます。

☎ **0120-314-947** (FAX)

代金のお支払い方法

一括代引きのみとさせていただきます。
お届け時に商品と引き換えに現金またはクレジットカード
でお支払いください。

※商品のお届けは、通常10日前後です。
※送料は一律税込1,100円です。
※交換・返品は商品到着後、7日以内をお願いいたします。
※ご使用後の交換・返品はご容赦ください。
※お客様のご都合による交換・返品の場合の送料はお客様
のご負担となりますので、ご了承ください。
※商品のお届け先は日本国内に限らせていただきます。
(一部離島を除く)
※万一品切れの場合はご容赦願います。

●FAXのご注文例

日経社通販歳時記宛 注文書

- 〒住所
- 氏名(ふりがな)
- 電話番号
- 商品名 商品番号 番手 数量

インターネットでも注文できます。

通販歳時記

検索